

מיני-פנטהאוז 5 חדרים

מס' 39, קומה 5, כיווני אוויר: דרום, מזרח, מערב
שטח דירה: 131.18 מ"ר + מרפסות סה"כ: 79.81 מ"ר



עיקרי המפרט הטכני

הבניין

- בניין בוטיק אקסלוסיבי בתכנון אדריכלי יוקרתי וחדשני
- לובי נכנס מפורא רעפוב אדריכלי הכולל חיפוי שיש, אלמנטים
- קורסיים ופריטור עיצוב מעוצבים
- פיתוח סביבתי מושלם
- מעלית מתקדמת ונוהרה
- בניה איכותית מכלול איתונג או שיע
- אינטרקט מלוויה כולל מסך צבעוני בכל דירה
- חיפוי הבניין שטח צבעוני
- בניה כשילוב אלמנטים יוקרתי
- מקורות מים כפרס או כחצר

הדירה

- סרטיים מושלמת - רק 2 דירות בקומה
- ריצוף וחיפוי קירות במבחר עשיר של דוגמאות מהקולקציות של אחת מהחברות המובילות
- ריצוף הידיה בעיט מוצעלן בעדל 80x80, למעט חדרים רטובים ומרפסות
- מבחר דגמים עשיר של חיפוי קירות בחדרים הרטובים
- ריצוף אבני סליל בחדי הרחצה ובמרפסת

מטבח

- מטבח איכותי מאמת החברות המובילות
- מטבח עבודה מאכן קיסר או ש"ש
- מירוח בעלות מנגנון טיפול שטח
- כיור מטבח אקרילי בהתקנה שטוחה
- ברז ושילף מתוצרת חמת / גרוהה או ש"ש
- הכנה למדח כלים
- כלים טיטנאיים איכותיים
- אסלות מלויות עם מכילי הדחה סמניים
- ברזים וסוללות איכותיים מתוצרת חמת / גרוהה או ש"ש
- ארון ממתכת כלכלי כיור אינטגרלי באבטמיה כללית

מסגרות, נגרות ואלומיניום

- דלת ביטוחן ויסקרית בבניסה דלירה
 דלמות עש איכותית מכדור או שוהו ערך במליון פלקסבור עש
 מוקומים דרכים מכספר גונוים לבחירה, כולל גוון לבן
 דלת בעתהון בממיד ענה הכנה לבנפ עץ
 חלון קיפ בממיד
 יוגו נפול / טריפלסם בכל הדירה (למעט חלון ממיד, חדרני רחצה
 ומרפסת שירות)
 חרסיו גלילה השמללים מאלומיניום בכל הדירה (למעט חלון ממיד, חדרני
 רחצה ושירות)

אינסטלציה חשמלית

- הכנה למסעות אוויר מיני מרכזי
- חריטים חשמליים בכל הדירה למעט אמבטיה ומימד
- חיבור חשמל ידירי תלת פאזי (3x25) אמפר
- בכל דיר ישנה 3 קוטי חשמל נקודות טלפון וטלוויזיה בכל חדר
- הכנה לנקודות רשת מחשבים בכל חדר
- הכנה למשרות קולטות בתיית כסלון
- מברכת קולטי שמם מולרית בשילוב דוד חשמלי 150 ליטר

