



סמנכ"לית בכירה שומה וביקורת

י"ז בטבת תשפ"ו
06 בינואר 2026

לכבוד:
מר ירון גינדי, יועץ מס
נשיא לשכת יועצי המס בישראל

**הנדון: הנפקת אישור תושבות ביישוב מוטב לשנת 2026 – הנחיות מיוחדות בעקבות
מלחמת "חרבות ברזל"**

רצ"ב הודעה בנושא שבנדון,
אודה על העברתה לידיעת כלל חברי הלשכה.

בכבוד רב,
פזית קלימון, דו"ח



סמנכ"לית בכירה שומה וביקורת

י"ז בטבת תשפ"ו
06 בינואר 2026
2026-000021

לכבוד:
ראשי הרשויות המקומיות

הנדון: הנפקת אישור תושבות ביישוב מוטב לשנת 2026 – הנחיות מיוחדות בעקבות מלחמת "חרבות ברזל"

סעיף 11 לפקודת מס הכנסה מקנה הטבות מס לתושבים שמרכז חייהם ביישובים מוטבים כמפורט בסעיף. ככלל, לצורך מימוש ההטבה על התושב למלא טופס 1312, לצרף מסמכים מאמתים ולהגישם לרשות המקומית. לאחר קבלת האישור החתום מהרשות המקומית, על התושב לחתום על הצהרה בדבר תושבות בטופס 1312א' ולהגיש למעסיק למימוש ההטבה. כמו כן, קיימת בפניכם האפשרות להנפיק אישור תושבות מרוכז בהתאם להנחיותינו מיום 18.10.2017 (להלן: "ההנחיה").

בעקבות מלחמת "חרבות ברזל" ולנוכח המצב הביטחוני פונו יישובים בהתאם להחלטות הממשלה בדבר פינוי הישובים עקב המצב הביטחוני או עד להשלמת העבודות החיוניות לחזרת התושבים ליישוב, ותושביהם נאלצו להעתיק את מקום מגוריהם לאזור אחר עד אשר יוכלו לשוב למקום מגוריהם הקבוע.

במטרה לאפשר לאותם תושבים את המשך הטבת המס להם זכאים, הוחלט כי באפשרותכם להנפיק אישור תושבות לשנת המס 2026 על סמך אישור התושבות שניתן לתושבים לשנות המס 2023, 2024 ו-2025 ובהתאם לרישום במרשם התושבים ביישוב המוטב נכון ליום 7.10.2023. כל זאת, למרות שלא כל התנאים המופיעים בהנחיה מתקיימים ובכפוף למועדים המפורטים לכל ישוב ומועד המניעות ממגורים ביישוב זה לאור החלטת הממשלה כמפורט להלן:

חולית – עד ליום 30.6.2026

כפר עזה – עד ליום 31.7.2026

בארי – עד ליום 31.8.2026

ניר עוז – עד ליום 31.8.2027

בטופס 1312א' יסומן "אחר" ויפורט: "אושר כתושב הישוב בשנים 2023, 2024 ו-2025 וממשיך להיחשב כך לאור הנחיות רשות המסים מיום 9.1.2024, מיום 2.1.2025 ומיום 6.1.2026 לראשי הרשויות המקומיות של הישובים שפנו. האישור ניתן בהתאם להחלטות רשות המסים המתבססות על החלטות הממשלה בדבר פינוי יישובים והוא בתוקף כל עוד הישוב מוגדר כמפונה".



סמנכ"לית בכירה שומה וביקורת

בנוסף, תושבי הישובים הבאים: **רעים, כיסופים, כרם שלום, ניר יצחק, נתיב העשרה, עין השלושה, נחל עוז, נירים וסופה**, שהעתיקו את מגוריהם מחוץ לישוב המוטב לאחר 7.10.2023, והיו אמורים לשוב ליישובם קודם ל-1.1.2026, המוכרים לרשויות המקומיות כ"משפחה משתתה" בהתאם למבחן תמיכה ברשויות חבל התקומה הזכאיות לסיוע לחיזוק הקהילות בעקבות חזרת התושבים של הישובים הזכאים ליישוביהם או לגבי הישוב כיסופים כזכאים להמשך שהות בפתרון הדיור הזמני במתווה הפוחת, יהיו גם הם זכאים לאישור תושבות לשנת המס 2026. **לאישור תושבות זה יש להוסיף את המילים "משפחה משתתה - 2026"**. **יש לתקף אישור תושבות זה עד למועד 30.6.2026** (בהתאם למועד שנקבע על ידי מנהלת תקומה מכוח החלטות הממשלה).

אישור התושבות יכול להינתן במהלך מרוכז בהתאם לאמור לעיל או בדרך של הגשת בקשה על ידי התושב (טופס 1312), במקרה זה אין צורך במילוי הצהרת המבקש שבטופס.

יצוין כי הנחיה זו תקפה להנפקת אישורי תושבות לשנת המס 2026 והיא בהתאם להחלטות הממשלה בעניין יישובים מפונים וכן להחלטות בעניין זכאות "משפחה משתתה - 2026" למגורים מחוץ ליישוב, ובהתאם לכך ייתכנו שינויים בה. על כן יש לעקוב אחר הנחיות רשות המסים בנושא.

בכבוד רב,
פזית קלימון, דו"ח

העתיקים:

מר שי אהרונוביץ' – מנהל רשות המיסים
גב' ורד בכר, רו"ח – מנהלת תחום בכירה (שומה - ניכויים)
מר רפי טוינה, עו"ד – ממונה (מיסוי יחיד, ניכויים, חיסכון פנסיוני)
גב' אפרת ריץ' – קופמן, עו"ד – ראש צוות (חקיקה)
מר אלי נאוי – מנהל תחום (שומה - ניכויים)